

**REISCH Q**

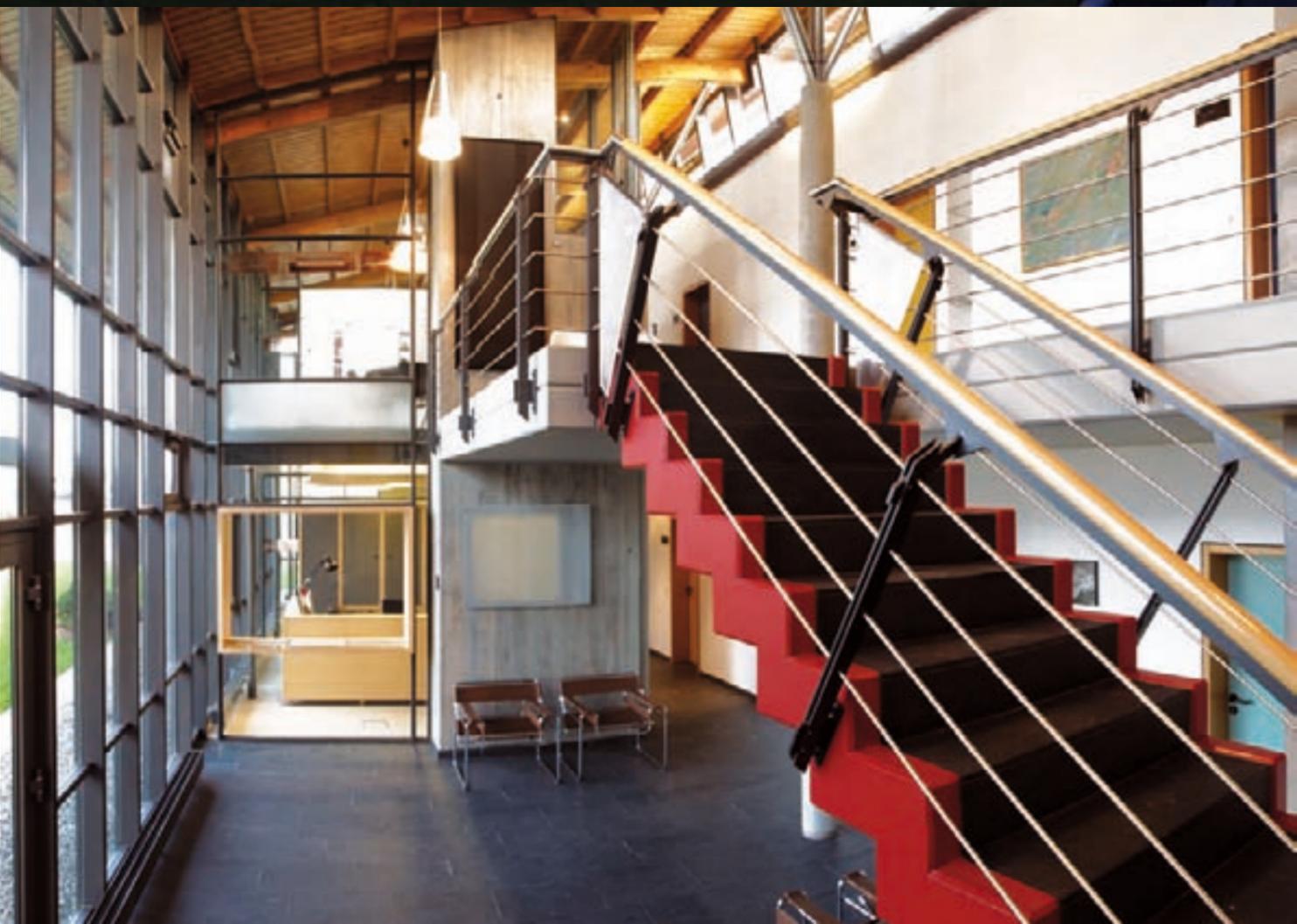
**2**

Neue Gebäude bereichern städtebauliche Landschaften individuell. Wo sie sich auch befinden, ist ihre Aufgabe immer, den Bedürfnissen und Wünschen Vieler gerecht zu werden. In einem ersten Buch haben wir gelungene Projekte vorgestellt – es kam sehr gut an. Mittlerweile sind zahlreiche neue Projekte hinzugekommen. Wir nehmen Sie daher erneut mit in unsere Welt des Bauens und der handwerklichen Fertigkeit und zeigen Ihnen gut verarbeitete, mit interessanten Materialien gebaute Objekte unseres Bauunternehmens. Zu den bisher gezeigten Bereichen gesellen sich zwei neue Bereiche: Projektentwicklung sowie Tiefbau, Ingenieurbau, Betonfertigteile.



2 | 3

Verwaltungsgebäude Bauunternehmen Reisch, Bad Saulgau und Ravensburg



2	Zum Buch
5	Vorwort
<b>6</b>	<b>Hochbau</b>
8	Kaufmännische Schule, Sigmaringen
10	Baumgärtner, Weingarten
12	Boehringer Ingelheim, Biberach
14	Albclinik, Münsingen
16	Kepler-Humboldt-Gymnasium, Ulm Tiefgarage Im Stadtgarten, Weingarten
18	Berufsakademie, Ravensburg
20	Kaufhaus Münstertor, Ulm
24	TWS, Ravensburg
26	Handwerkskammer, Ulm
28	Competence Center, Friedrichshafen
<b>30</b>	<b>Schlüsselfertiges Bauen</b>
32	Contitemic, Markdorf
34	Edeka-Center, Ravensburg
36	Salem College, Überlingen Restaurant Ultramarin, Kressbronn-Gohren
38	Feneberg, Lindenberg
40	Feneberg, Ravensburg und Bad Hindelang
42	Boehringer Ingelheim, Biberach
43	Bürgerliche Brauhaus Ravensburg-Lindau AG, Ravensburg
44	Dr. Gärtner, Ravensburg
45	Kronenareal, Tuttlingen-Möhringen
46	Gartenstraße, Ravensburg
50	Landratsamt Bodenseekreis, Friedrichshafen
52	Hochschule Biberach, Biberach
<b>54</b>	<b>Planen und Bauen</b>
56	Escad, Pfullendorf
58	Kiesel, Baienfurt
60	Kaut, Sigmaringen
61	Nawa, Veringenstadt
62	Nissen & Velten, Stockach
64	IFM, Tettngang
66	CAD 3D-Illustrationen
<b>68</b>	<b>Projektentwicklung</b>
70	SparkassenArena, Balingen
74	Brauhaus Areal, Ravensburg
76	Feneberg, Bad Waldsee
<b>78</b>	<b>Tiefbau   Ingenieurbau   Betonfertigteile</b>
80	Wasserkraftwerk St. Maurus, bei Beuron
82	Donaubrücke, Untermarchtal
84	Reisch Sichtbeton
86	Sammelkläranlage, Riedlingen
87	Reisch Tiefbau
88	Donaubrücke, Langenbrunn
<b>90</b>	<b>Referenzen</b>
92	Die Planer der Projekte Impressum

Unser Bauunternehmen arbeitet seit über 70 Jahren erfolgreich am Markt und beschäftigt 200 Mitarbeiter. Damit verknüpfen wir die Vorteile eines mittelständischen, regional tätigen Betriebes mit der Leistungsfähigkeit für große Baumaßnahmen. Bei Bauvorhaben in allen Größenordnungen sind wir unseren Auftraggebern stets fairer und verlässlicher Partner. Für jedes Projekt haben Kunden einen persönlichen Ansprechpartner, dabei bieten wir optimale Beratung und erstklassige Betreuung. Leidenschaft für gute Architektur prägt unsere Arbeit gleichermaßen, wie präzise kalkulierte Planungen. Darüber hinaus erhalten unsere Auftraggeber Dienstleistungen, die funktionieren. Dies gilt für alle fünf Kernbereiche Hochbau / Rohbau, schlüsselfertiges Bauen, Planen und Bauen, Projektentwicklung sowie Tiefbau, Ingenieurbau, Betonfertigteile.

# Hochbau Rohbau

Im **Hochbau/Rohbau** setzen wir die Wünsche von Planern und Architekten um und realisieren erfolgreich unterschiedlichste Projekte. Flexibilität und Vielfältigkeit zeigen wir bei der Erstellung aller Bauten. Unsere langjährige Erfahrung spiegelt sich bei jeder Ausführung in Qualität und traditioneller Handwerkskunst wider. Ästhetik bleibt immer im Blickpunkt. Die Materialauswahl ist abwechslungsreich und richtet sich nach verschiedenen Kriterien. Unser Anspruch ist, diese Kriterien umzusetzen in Hochbauten von Wert. Denn jedes Gebäude hat bestimmte Aufgaben zu erfüllen, der Bau soll diesen exakt entsprechen. Er muss authentisch sein.





Laborgebäude H 122 Boehringer Ingelheim, Biberach  
Edelstahlfassade (außen) und großzügiger, auf klare Formen  
reduzierter Rahmen (innen) für komplexe Tätigkeiten.



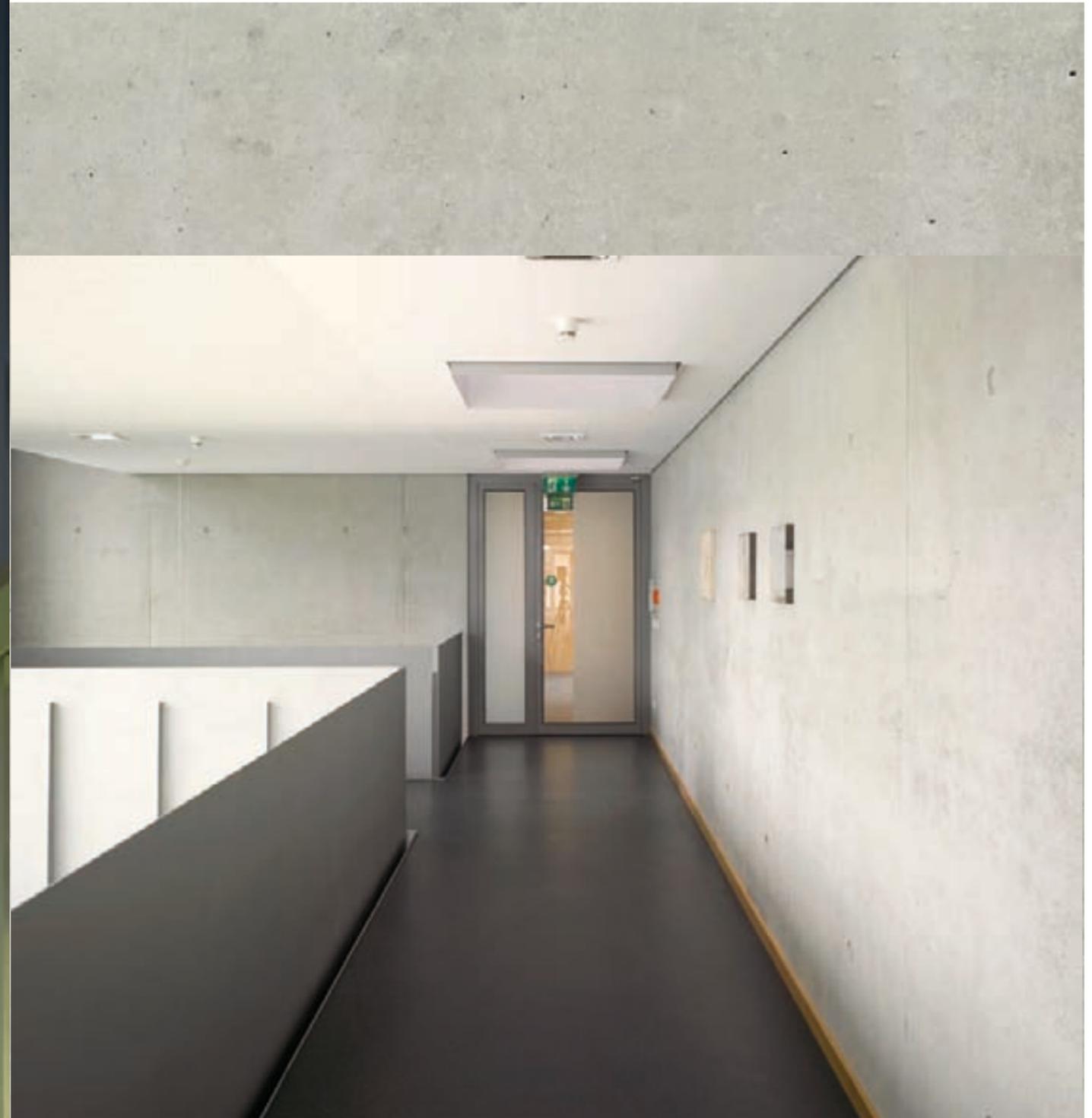




Tiefgarage Im Stadtgarten, Weingarten

Garage aufgeklappt.





18 | 19 Berufsakademie, Ravensburg  
Hochschularchitektur auf höchstem Niveau.





Kaufhaus Münstertor, Ulm  
Der Gebäudekomplex schreibt städtebaulich bereits Geschichte.





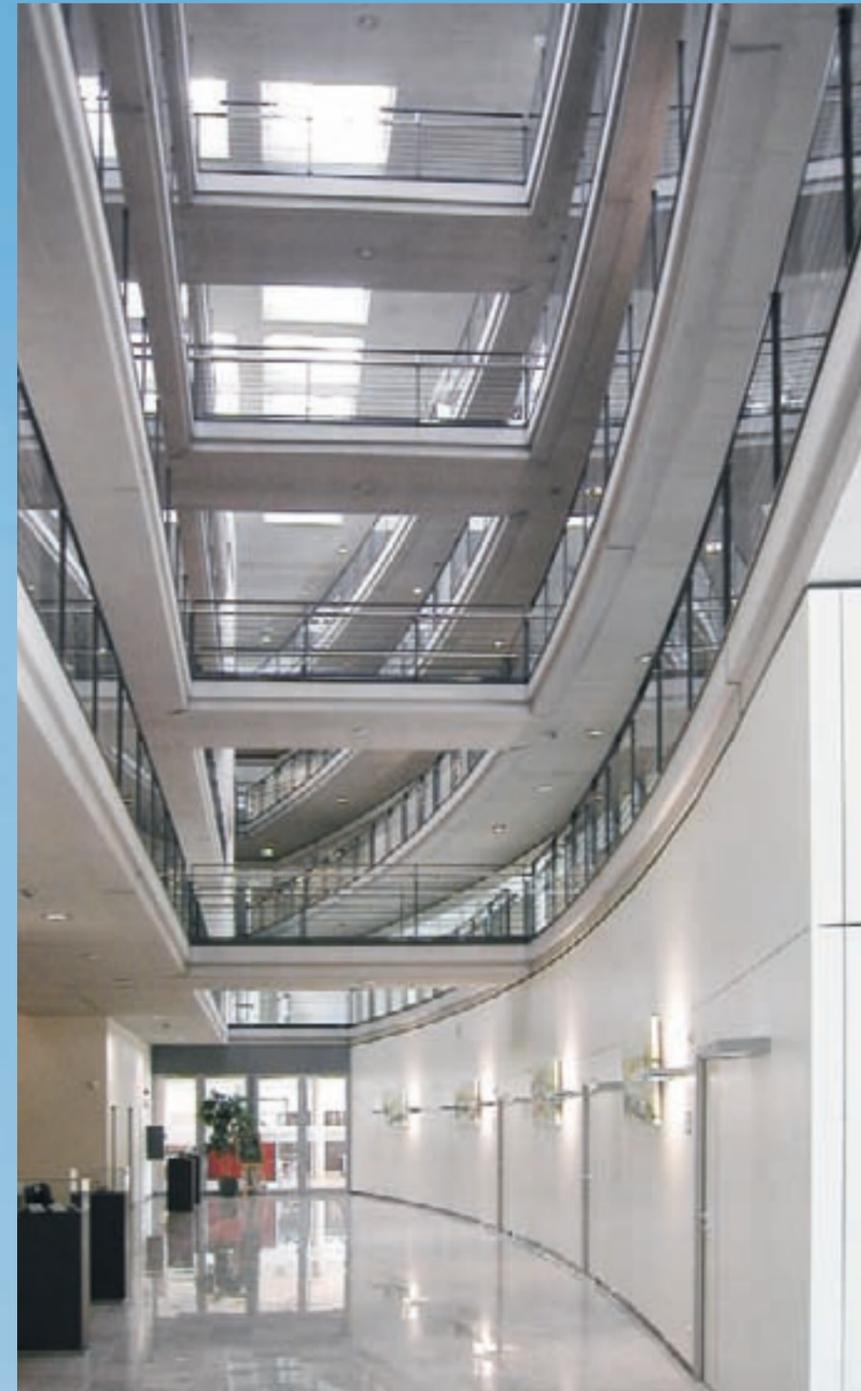




28 | 29    Competence Center, Friedrichshafen  
Speziell auf das Bauvorhaben abgestimmte,  
innovative Tiefengründung.

# Schlüsselfertiges Bauen

Beim **schlüsselfertigen Bauen** werden die Vorstellungen von Bauherren komplett von uns verwirklicht. Von der Planungs-  
betreuung bis zur Schlüsselübergabe führt unser Bauunternehmen sämtliche Leistungen aus. Unsere Kunden bekommen einen Ansprechpartner für alle Gewerke. Wir stellen uns der Verantwortung als Anbieter der gesamten Bauleistung und sorgen für reibungsloses Management. Unsere Auftraggeber können eine funktionierende Bauabwicklung ebenso wie eine zuverlässige Betreuung während der Gewährleistungszeit erwarten. Einwandfreie Organisation führt zum Ziel. So entstehen anspruchsvolle Bauwerke zum gewünschten Termin.







36 | 37 Erweiterung Salem College, Überlingen | Vernetzte Wohneinheiten mit klaren Linien.

Restaurant Ultramarin, Kressbronn-Gohren | Noch lieber an Land kommen.

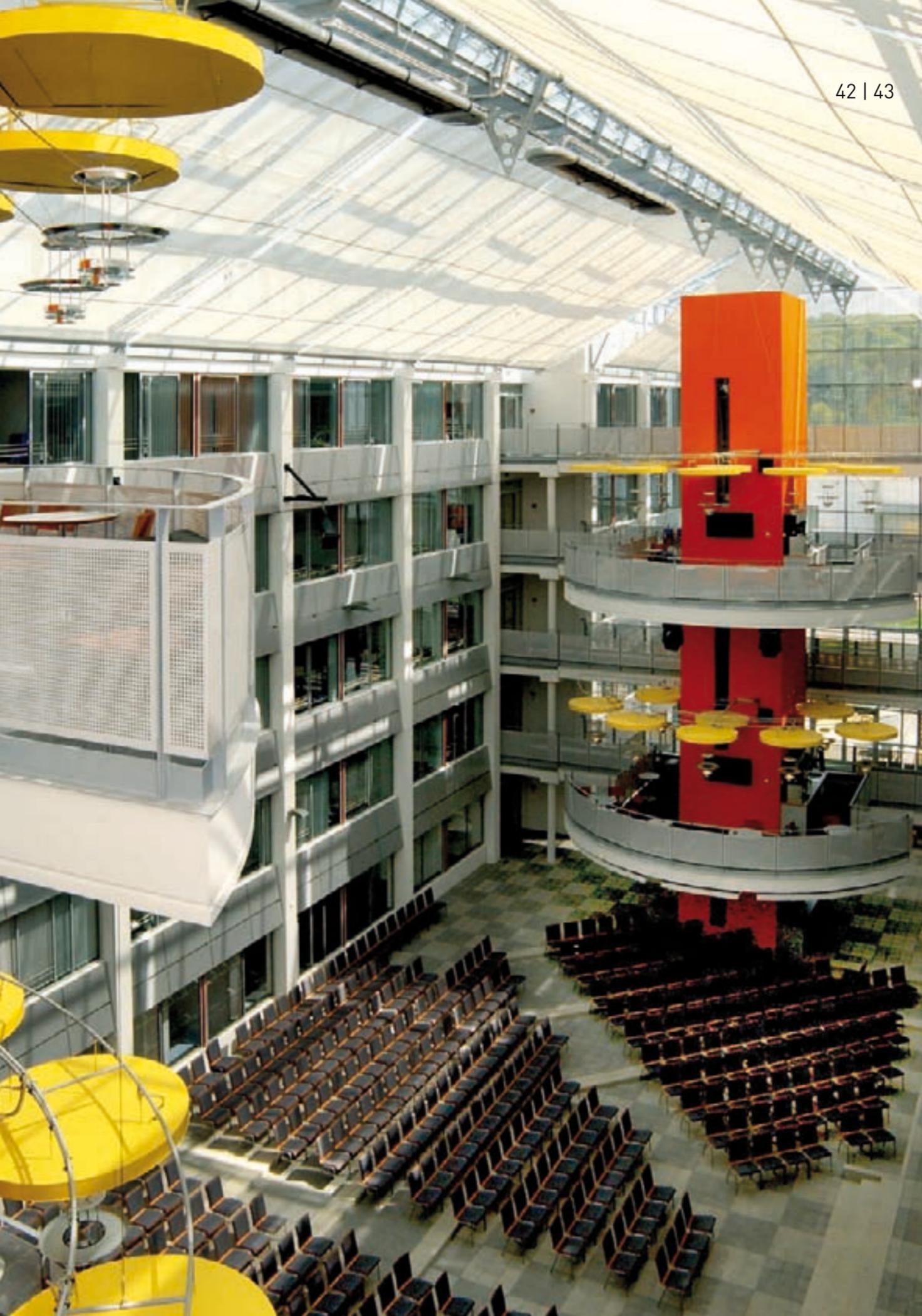






40 | 41 Feneberg Supermärkte Ravensburg und Bad Hindelang | Frische Farben laden ein.





Verwaltungsgebäude D123, Boehringer Ingelheim, Biberach  
Großes Atrium bietet repräsentativen Ort für Veranstaltungen.

Verwaltungsgebäude Bürgerliche Brauhaus Ravensburg-Lindau AG, Ravensburg  
Sensibel restauriertes Gebäude.





44 | 45 Laborgebäude Dr. Gärtner, Ravensburg  
Haustechnik auf hohem Niveau für labormedizinische Diagnostik.



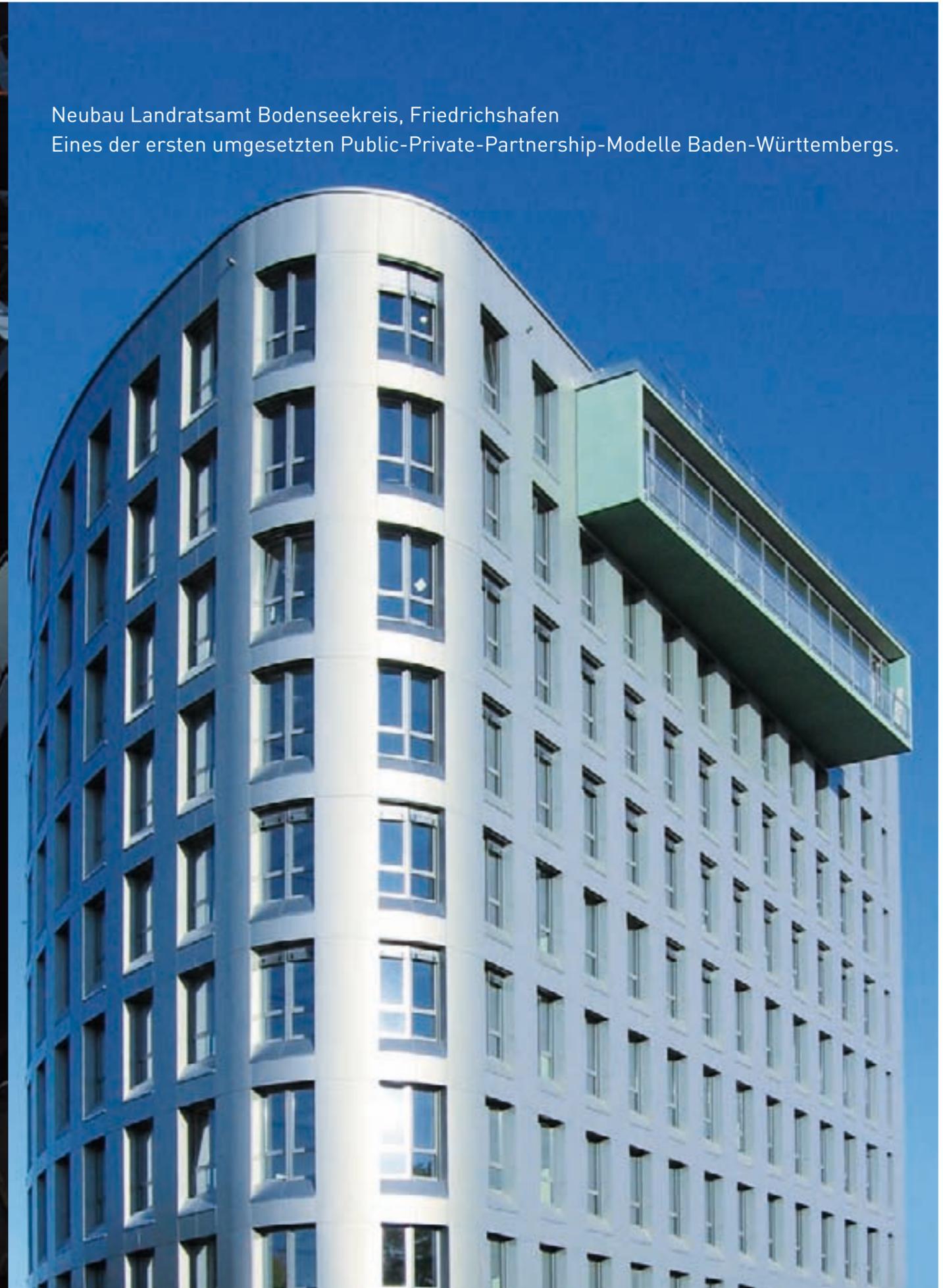
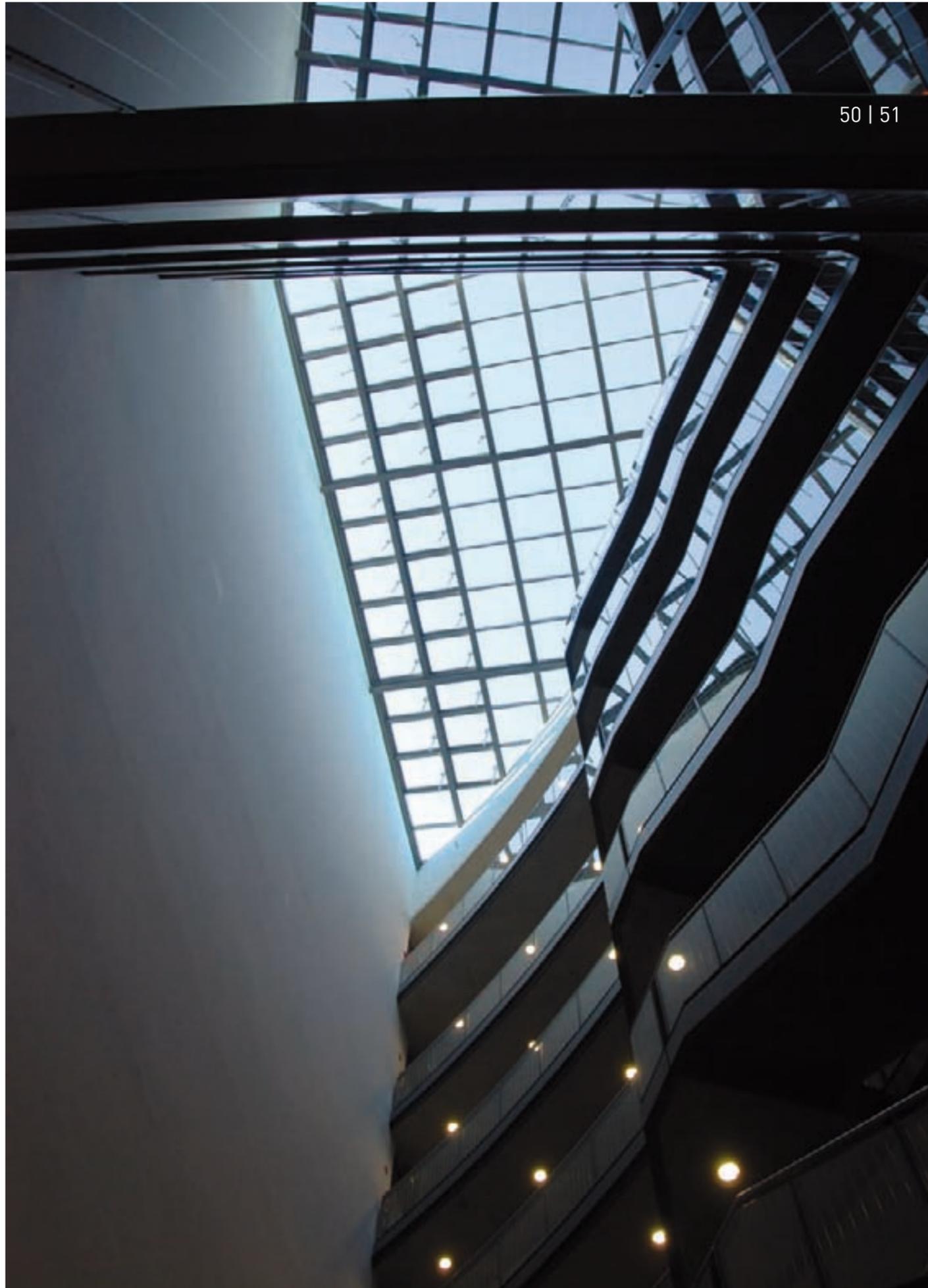
Gewerbe- und Wohnbebauung Kronenareal, Tuttlingen-Möhringen | Zeitgenössisches harmonisch in den alten Ortskern eingefügt.



46 | 47    Bebauung Gartenstraße, Ravensburg  
Ästhetische Symbiose: unter Denkmalschutz stehende Gartenanlage vor radikal-moderner Architektur.



Neubau Landratsamt Bodenseekreis, Friedrichshafen  
Eines der ersten umgesetzten Public-Private-Partnership-Modelle Baden-Württembergs.



Neugegründete Hochschule für  
Biotechnologie, Biberach  
Ausstattung mit komplexer Haustechnik  
für Ausbildung auf höchstem Niveau.



52 | 53

Wir **planen und bauen** für Sie.

Vor jeder Bebauung entwickeln wir Ideen oder setzen Ideen unserer Kunden um. Fingerspitzengefühl ist die Grundlage für das Realisieren von Projekten, die an Ort und Stelle passen. Das Denken in Plänen geht dem Entwerfen von Projekten voraus. Es schließt Materialien, Formen und Farben bereits mit ein. So werden aus optimalen Konzepten qualitativ hochwertige Bauten. Kostensicherheit ist ein entscheidender Faktor. Festen Boden unter den Füßen zu behalten, ist die Kunst am Bau.

# Planen und Bauen



56 | 57



Escad Technologiezentrum für innovative Entwicklungs- und Konstruktionsbüros, Pfullendorf  
Konzipiert als Denkwerkstatt.



58 | 59 Bürogebäude Kiesel, Baienfurt  
Durch sensible Bearbeitung an einfacher  
Form entsteht ein elegantes Gebäude.



60 | 61



Produktionshalle mit Verwaltung Kaut, Sigmaringen  
Produktionsgebäude mit Verwaltung Nawa, Veringenstadt  
Knappe Budgets, kurze Bauzeiten, gelungene Ergebnisse.

62 | 63 Softwareentwickler Nissen & Velten, Stockach  
Architektonisch nahtloser Übergang  
beim Erweiterungsbau eines bestehenden  
Verwaltungsgebäudes.







66 | 67 Escad, Kiesel, Hallenbad und weitere | Alle Bauvorhaben visualisieren wir im Vorfeld für unsere Kunden mit CAD 3D Illustrationen.

Hallenbad, Biberach | Gewonnener Generalunternehmer- und Architekturwettbewerb.



Für uns beginnt **Projektentwicklung** mit der Frage nach der Zweckmäßigkeit einer Projektidee. Welche Baumaßnahmen mit welcher Nutzung sind für die Stadtentwicklung vorteilhaft. Für welche Bebauung besteht am Standort Bedarf und wie muss ein Projekt aussehen, um diesen Bedarf zu erfüllen. Ein entscheidendes Kriterium ist die Auswahl des geeigneten Grundstücks. Die andere Möglichkeit der Projektentwicklung ist, für ein vorhandenes Grundstück Nutzungsmöglichkeiten zu erarbeiten. Wir entwickeln, planen und realisieren Projekte und übernehmen gegebenenfalls den Betrieb.



Stehpl.  
Stehpl.

# Projektentwicklung



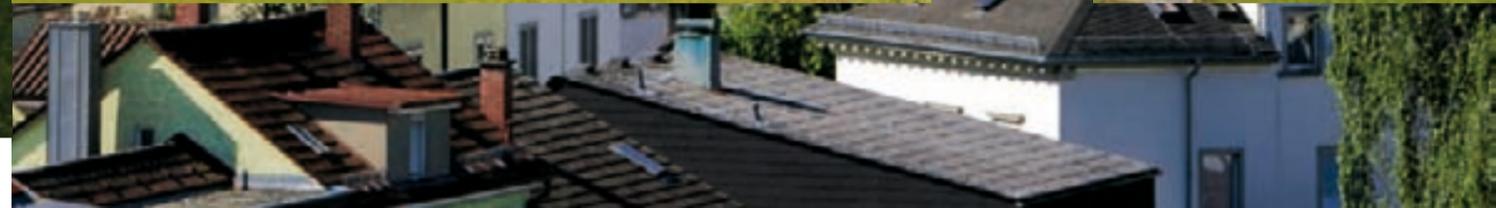


72 | 73



SparkassenArena, Balingen  
Großzügige Atmosphäre durch gekonnten Einsatz von Beton und Holz.

Wohnbebauung Brauhaus Areal, Ravensburg  
Erfüllte Aufgabenstellung: Ideenentwicklung (Umnutzung einer innerstädtischen Industriebrache zu exklusiven Wohnungen) und Verkauf.





76 | 77

Einkaufsmarkt, Bad Waldsee  
Auffallen durch sich abhebenden Innenraum.



# Tiefbau

Im **Ingenieur- und Tiefbau** werden von uns höchste Schwierigkeitsgrade ausgeführt – zum Beispiel das Bauen im Grundwasser. Mit technischem Sachverstand stellen wir uns jeder Herausforderung. Unser Unternehmen ist im Güteschutz Kanalbau in der höchsten Beurteilungsgruppe eingestuft. Exaktheit, geeignete Werkstoffe und Termintreue sind für jede Ausführung entscheidend. Wir erreichen Ziele durch interdisziplinäres Denken, beim Ingenieur- und Tiefbau wie in allen anderen Tätigkeitsbereichen. Ein neues Produktionswerk für Betonfertigteile macht uns noch schlagkräftiger.

# Ingenieurbau

# Beton fertigteile





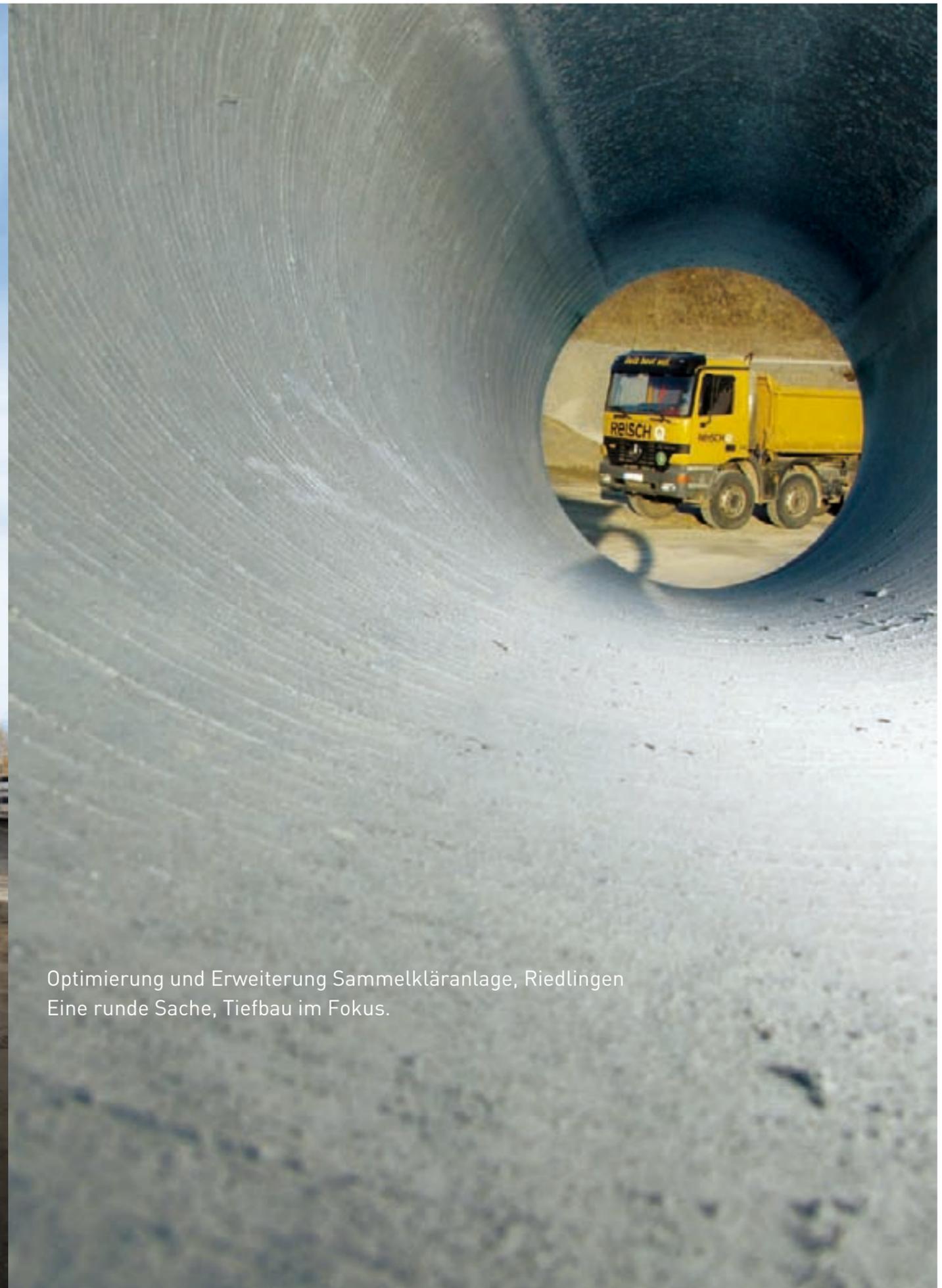
82 | 83 L 257 Neubau Donaubrücke, Untermarchtal | Brückenbau im Wasser unter hohem Schwierigkeitsgrad.

84 | 85 Reisch Betonkonstruktionen  
Gute Aussicht.





86 | 87



Optimierung und Erweiterung Sammelkläranlage, Riedlingen  
Eine runde Sache, Tiefbau im Fokus.



# Referenzen





94 | 95

Reisch Fertigteilwerk, Bad Saulgau | Erweiterung sorgt für schlagkräftige Produktion.



## Die Planer der Projekte.

Kaufmännische Schule Sigmaringen Hertel Kilian Reichle Architekten, Köln | Baumgärtner, Weingarten Jauss + Gaupp, Friedrichshafen | Boehringer Ingelheim, Biberach Henn Architekten, München | Albklinik, Münsingen Keppler Schenk Architekten, Reutlingen | Kepler-Humboldt-Gymnasium Ulm Architekten KSP Engel und Zimmermann, München | Tiefgarage Im Stadtgarten, Weingarten Rolf R. Bürhaus, Weingarten | Berufsakademie Ravensburg Aldinger + Aldinger, Stuttgart | Kaufhaus Münstertor, Ulm Stephan Braunfels Architekten, Berlin | TWS Ravensburg Jauss + Gaupp, Friedrichshafen | Handwerkskammer Ulm Rolf + Hotz, Freiburg | Competence Center Friedrichshafen Aicher Architekten, Lustenau | Contitemic, Markdorf Duelli Ruess, Uhdlingen | Edeka-Center, Ravensburg Götz Siegmann, Langenargen | Salem College Überlingen Lederer + Ragnarsdóttir + Oei, Stuttgart | Restaurant Ultramarin, Kressbronn-Gohren Götz Siegmann, Langenargen | Feneberg, Lindenberg, Ravensburg und Bad Hindelang Maucher + Höß Architekten, Kempten | Boehringer Ingelheim, Biberach Mann + Partner, Laupheim München | Bürgerliche Brauhaus Ravensburg-Lindau AG, Ravensburg Ladislaus Wichert, Ravensburg | Dr. Gärtner, Ravensburg Freitag Kaltenbach Kierig + Partner, Karlsruhe | Kronenareal, Tuttlingen-Möhringen Muffler Architekten, Tuttlingen | Gartenstraße, Ravensburg Suki S. Sangha architects, Wien, morent lutz winterkorn mlw architekten, Ravensburg | Landratsamt Bodenseekreis, Friedrichshafen Maier-Kirmaier, Friedrichshafen | Hochschule Biberach Mann + Partner, Laupheim München | Escad, Pfullendorf Ladislaus Wichert, Ravensburg | Kiesel, Baienfurt Ladislaus Wichert, Ravensburg | Kaut, Sigmaringen Jürgen Gaiser, Sigmaringen | Nawa, Veringenstadt Jürgen Gaiser, Sigmaringen | Nissen & Velten, Stockach Ladislaus Wichert, Ravensburg | IFM, Tettwang Ladislaus Wichert, Ravensburg | Sparkassen-Arena, Balingen Heinrichs Kugler Roll + Stüber, Ravensburg | Brauhaus Areal, Ravensburg Elmar Huber + Partner, Ravensburg, Roll & Wichert, Ravensburg | Feneberg, Bad Waldsee Maucher + Höß, Kempten | Wasserkraftwerk St. Maurus bei Beuron Bitzer-Weber-Nolle, Albstadt | Donaubrücke, Untermarchtal Breinlinger + Partner, Tuttlingen | Sammelkläranlage Riedlingen iat-GmbH, Stuttgart | Donaubrücke, Langenbrunn Breinlinger + Partner, Tuttlingen | Hallensportbad Biberach 4a Architekten, Stuttgart

## Impressum.

### **Georg Reisch GmbH + Co. KG**

#### **Bauunternehmen**

Schwarzachstraße 21 . 88348 Bad Saulgau  
Tel.: (0 75 81) 20 02-0 . Fax: (0 75 81) 20 02-48  
Gartenstraße 12/1 . 88212 Ravensburg  
Tel.: (0 751) 5 61 84-0 . Fax: (0 751) 5 61 84-20  
info@reisch-bau.de . www.reisch-bau.de

Konzeption, Gestaltung Müller & Hocke, Bad Saulgau und Anja Jelly, Zone für Gestaltung, Ravensburg | Texte Alexandra Freund-Gobs, Bad Saulgau | Fotografie Nina Baisch, Zoëy Braun, Martin J. Duckek, Roland Halbe, Wolfram Janzer, Sven Erick Klein, Martin Maier, Ingo Rack, Barbara Staubach, Johannes Volz, Werksfotos | Druck Kösel, Altusried-Krugzell

